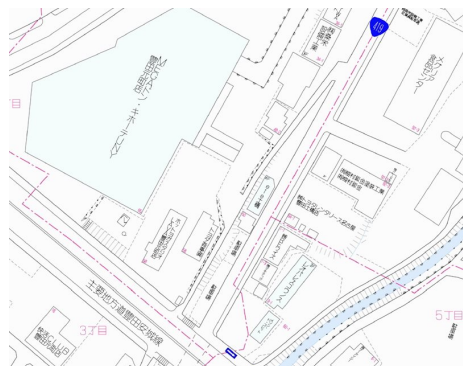


# FOR SALE

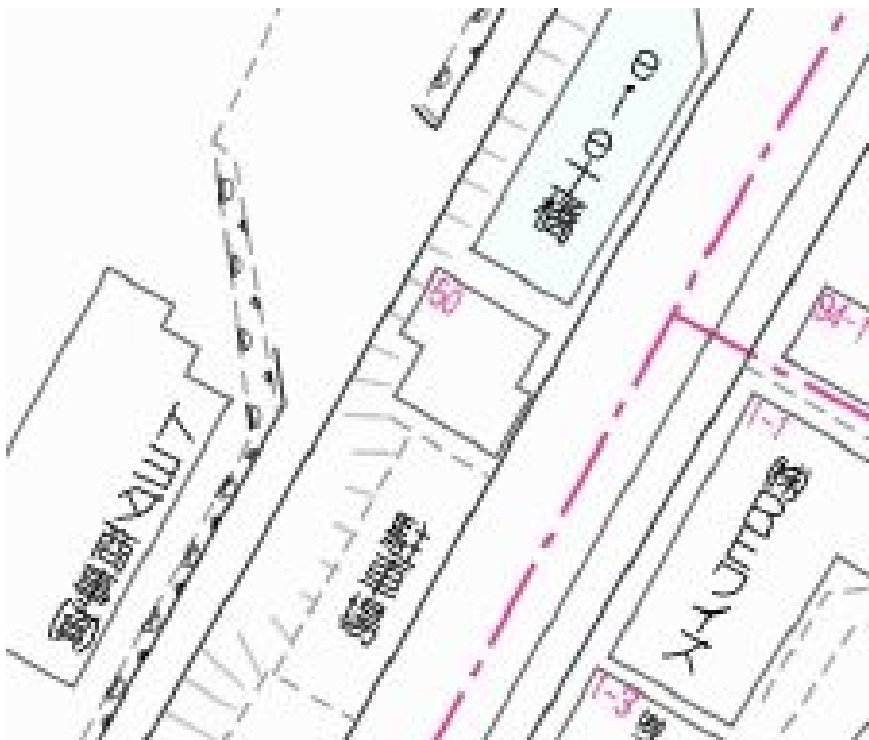
価格	坪単価
1,520万円	約47.6万円



【外観】



【区画図】



現況と異なる場合には現況を優先します。  
該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。  
この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、  
受領した金額は全額無利息でお返しします。

物件種目	土地		
最適用地	住宅用地		
物件所在地	愛知県豊田市土橋町2丁目50-2		
交通	名鉄三河線 土橋(愛知)駅 徒歩11分		
土地面積	105.5㎡ (約31.91坪)	他に私道面積	
地勢	傾斜地	地目	山林
都市計画	市街化区域		
用途地域	準工業地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	古屋あり	引渡日	相談
接道状況	南東11.0m公道		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ガス:プロパン / 水道:公営 / 公共下水		
周辺施設	Seria(セリア) MEGATON(メガトン) 林-テニUNY豊田元町店 329m / センソリアン 豊田市鴻巣町店 213m / 豊田市立土橋小学校 930m / 豊田市立竜神中学校 1573m / あさひが丘クリニック 2009m / 豊田土橋郵便局 334m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2022年1月4日

No.A-134

お問合せ先



愛知県知事(8)第14265号

株式会社ダイワ不動産 売買事業部

TEL:0564-72-5180

FAX:0564-72-6350

愛知県岡崎市羽根北町3丁目12番地1 2階

URL:<https://www.daiwa-sale.com/>

E-Mail:[sale@daiwa-fudousan.co.jp](mailto:sale@daiwa-fudousan.co.jp)

取引態様:専任媒介

